

DOHODA O VÝMĚNĚ BYTŮ

ve smyslu

„Zásad pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10“ schválených usnesením
Zastupitelstva městské části Praha 10 dne 30. 4. 2019

ČÁST I

ÚČASTNÍK 1

příjmení, jméno rodné číslo

osobní stavtrvalý pobyt.....

mobil

příjmení, jméno rodné číslo

osobní stavtrvalý pobyt.....

mobil

bytová situace účastníka 1 (*nehodící se škrtněte)

č. bytu....., podlaží....., velikost, v domě č.p.,

ulici, č. or., v kat. území,v Praze.....

Nájem byl sjednán na dobu určitou*/ neurčitou*, od do

ÚČASTNÍK 2

příjmení, jméno rodné číslo

osobní stavtrvalý pobyt.....

mobil

příjmení, jméno rodné číslo

osobní stavtrvalý pobyt.....

mobil

bytová situace účastníka 2 (*nehodící se škrtněte)

č. bytu....., podlaží....., velikost, v domě č.p.,

ulici, č. or., v kat. území,v Praze.....

Nájem byl sjednán na dobu určitou*/ neurčitou*, od do

ČÁST II

Výše uvedení účastníci 1, 2 se dohodli podpisem této dohody, že v případě písemného souhlasu všech dotčených pronajímatelů si vymění dosavadní byty a po uskutečněné výměně budou bydlet takto:

ÚČASTNÍK 1

č. bytu....., podlaží....., velikost, v domě č.p.,

ulici, č. or., v kat. území,v Praze.....

Kromě nájemce(ů) v bytě dále bydlí:

příjmení, jméno	rodné číslo	příbuz. vztah k žadateli(ům)
1.....		
2.....		
3.....		
4.....		
5.....		

ÚČASTNÍK 2

č. bytu....., podlaží....., velikost, v domě č.p.,

ulici, č. or., v kat. území,v Praze.....

Kromě nájemce(ů) v bytě dále bydlí:

příjmení, jméno	rodné číslo	příbuz. vztah k žadateli(ům)
1.....		
2.....		
3.....		
4.....		
5.....		

ČÁST III

Potvrzení pronajímatelů nebo správců nemovitostí o správnosti uváděných údajů včetně vyznačení případných dluhů vázoucích ke dni tohoto potvrzení na vyměňovaných bytech u :

účastníka 1

Nájemné je hrazeno řádně*, pravidelně*, nepravidelně*, neúplně*.

Na bytě účastníka vázne ke dni **dluh ve výši** **Kč** za období
..... Dlužná částka bude uhrazena způsobem:
.....

V Praze dne :

Za správce nemovitosti:

.....
razítko a podpis

účastníka 2

Nájemné je hrazeno řádně*, pravidelně*, nepravidelně*, neúplně*.

Na bytě účastníka vázne ke dni **dluh ve výši** **Kč** za období
..... Dlužná částka bude uhrazena způsobem:
.....

V Praze dne :

Za správce nemovitosti:

.....
razítko a podpis

POTVRZENÍ ZAMĚSTNAVATELE O PŘÍJMECH ÚČASTNÍKA 1
za posledních 12 kalendářních měsíců

Žadatel datum narození.....

bytem

.....

Název a adresa zaměstnavatele.....

.....

Telefonní spojení na zaměstnavatele

Žadatel je zaměstnán jako

.....

Žadatel pracuje u zaměstnavatele od

.....

Průměrný čistý měsíční příjem žadatele v Kč

.....

Datum

Razítko a podpis oprávněného zástupce zaměstnavatele

Čestně prohlašuji neexistenci jiných než předložených příjmů.

.....

Podpis žadatele

Pozn:

Je-li žadatel na mateřské (rodičovské) dovolené, dokládá skutečnost dokladem o poskytovaných sociálních dávkách. Osoby samostatně výdělečně činné dokládají příjmy daňovým priznáním za minulý kalendářní rok a živnost. listem. Osoby pobírající důchod (starobní, invalidní) dokládají jeho výši kopií rozhodnutí nebo poštovní složenky. Studující předkládají potvrzení školy o studiu v ... ročníku.

**POTVRZENÍ ZAMĚSTNAVATELE O PŘÍJMECH ČLENA
DOMÁCNOSTI**
za posledních 12 kalendářních měsíců

Člen domácnosti..... datum narození.....

bytem

.....

Název a adresa zaměstnavatele.....

.....

Telefonní spojení na zaměstnavatele

Člen domácnosti je zaměstnán jako

.....

Člen domácnosti pracuje u zaměstnavatele od

.....

Průměrný čistý měsíční příjem člena domácnosti v Kč

.....

Datum

Razítko a podpis oprávněného zástupce zaměstnavatele

Čestně prohlašuji neexistenci jiných než předložených příjmů.

.....

Podpis člena domácnosti

Pozn:

Je-li žadatel na mateřské (rodičovské) dovolené, dokládá skutečnost dokladem o poskytovaných sociálních dávkách. Osoby samostatně výdělečně činné dokládají příjmy daňovým přiznáním za minulý kalendářní rok a živnost. listem. Osoby pobírající důchod (starobní, invalidní) dokládají jeho výši kopií rozhodnutí nebo poštovní složenky. Studující předkládají potvrzení školy o studiu v ... ročníku.

POTVRZENÍ ZAMĚSTNAVATELE O PŘÍJMECH ÚČASTNÍKA 2
za posledních 12 kalendářních měsíců

Žadatel datum narození.....

bytem

.....

Název a adresa zaměstnavatele.....

.....

Telefonní spojení na zaměstnavatele

Žadatel je zaměstnán jako

.....

Žadatel pracuje u zaměstnavatele od

.....

Průměrný čistý měsíční příjem žadatele v Kč

.....

Datum

Razítko a podpis oprávněného zástupce zaměstnavatele

Čestně prohlašuji neexistenci jiných než předložených příjmů.

.....

Podpis žadatele

Pozn:

Je-li žadatel na mateřské (rodičovské) dovolené, dokládá skutečnost dokladem o poskytovaných sociálních dávkách. Osoby samostatně výdělečně činné dokládají příjmy daňovým priznáním za minulý kalendářní rok a živnost. listem. Osoby pobírající důchod (starobní, invalidní) dokládají jeho výši kopií rozhodnutí nebo poštovní složenky. Studující předkládají potvrzení školy o studiu v ... ročníku.

**POTVRZENÍ ZAMĚSTNAVATELE O PŘÍJMECH ČLENA
DOMÁCNOSTI**
za posledních 12 kalendářních měsíců

Člen domácnosti..... datum narození.....

bytem

.....

Název a adresa zaměstnavatele.....

.....

Telefonní spojení na zaměstnavatele

Člen domácnosti je zaměstnán jako

.....

Člen domácnosti pracuje u zaměstnavatele od

.....

Průměrný čistý měsíční příjem člena domácnosti v Kč

.....

Datum

Razítko a podpis oprávněného zástupce zaměstnavatele

Čestně prohlašuji neexistenci jiných než předložených příjmů.

.....

Podpis člena domácnosti

Pozn:

Je-li žadatel na mateřské (rodičovské) dovolené, dokládá skutečnost dokladem o poskytovaných sociálních dávkách. Osoby samostatně výdělečně činné dokládají příjmy daňovým přiznáním za minulý kalendářní rok a živnost. listem. Osoby pobírající důchod (starobní, invalidní) dokládají jeho výši kopií rozhodnutí nebo poštovní složenky. Studující předkládají potvrzení školy o studiu v ... ročníku.

PROHLÁŠENÍ

- 1) Účastníci této dohody prohlašují, že veškeré v dohodě uvedené údaje, vztahující se k jimi užívaným bytům, jsou úplné a zakládají se na pravdě. Berou na vědomí vyjádření pronajímatelů nebo správců nemovitostí uvedená v ČÁSTI III této dohody. Účastníci se dále zavazují zajistit, aby se společně s nimi z měněných bytů vystěhovaly všechny osoby s nimi bydlící a přestěhovaly se tak, jak je uvedeno v ČÁSTI II této dohody.
- 2) Účastníci této dohody berou na vědomí nutnost prokázat uváděné skutečnosti doklady, jak je uvedeno v příloze č. 1 této dohody.
- 3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem připojení úředně ověřeného podpisu posledního z účastníků a účinnosti dnem vyjádření písemného souhlasu posledního z dotčených pronajímatelů s předloženou dohodou o výměně bytů
- 4) Účastníci 1, 2 této dohody tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů v rozsahu nezbytně nutném pro objektivní posouzení výměny bytů příslušnými vlastníky dotčených nemovitostí
- 5) Účastníci dohody svými podpisy stvrzují, že se seznámili s podmínkami realizace výměn bytů stanovených „Zásadami pronajímání bytů svěřených městské části Praha 10“ schválených Zastupitelstvem městské části Praha 10 dne 30. 4. 2019 a že s těmito podmínkami bez výhrad souhlasí.

Úředně ověřené podpisy účastníků:

Zdůvodnění podání dohody o výměně bytů

Účastník 1:

..

Účastník 2:

Požadované doklady k bytové situaci žadatelů o výměnu bytu

p.č	doklad	
BYTOVÁ SITUACE		vyberte a doložte jednu
	a) Byt obecní:	
1	nájemní smlouva	
2	evidenční list k bytu – ne starší 3 měsíců - originál	
	b) Byt v domě s majitelem	
3	nájemní smlouva	
4	evidenční list k bytu – ne starší 3 měsíců - originál	
5	výpis z katastru nemovitostí na daný byt– ne starší 1 měsíce -	
OSOBNÍ A RODINNÁ SITUACE ŽADATELE(Ů)		
6	ženetý / vdaná - oddací list	
7	rozvedený(á) - doklad o zrušení společného nájmu bytu	došlo-li k rozvodu po datu vystavení nájemní smlouvy
8	vdovec / vdova - úmrtní list býv. manžela(ky)	
9	děti žadatele(ů) - rodný list	